



Secció I. Disposicions generals CONSELL INSULAR D'EIVISSA

10800

Correcció d'errades a l'acord d'aprovació definitiva de la Revisió del PGOU d'Eivissa, aprovada definitivament mitjançant acord de la Comissió Insular d'Ordenació del Territori, Urbanisme i Patrimoni Históricoartístic del Consell Insular d'Eivissa, de 13 de juliol de 2023 i publicada al BOIB núm. 129, de 19 de setembre de 2023, en relació als estàndards urbanístics aplicables al sòl urbanitzable de Cas Mut

El 19 de setembre de 2023 es va publicar l'acord de la Comissió Insular d'Ordenació del Territori, Urbanisme i Patrimoni Históricoartístic del Consell Insular d'Eivissa (CIOTUPHA), de 13 de juliol de 2023, d'aprovació definitiva de la revisió del Pla General d'Ordenació Urbana d'Eivissa. Atès que s'ha advertit un error a les prescripcions relatives al sòl urbanitzable de Cas Mut, cal publicar-ne la correcció.

D'acord amb l'article 109.2 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, les administracions poden rectificar en qualsevol moment els errors materials, de fet o aritmètics existents en els seus actes.

Derivat de l'anterior, segons l'acord de la CIOTUPHA de 23 d'octubre de 2024, procedeix publicar al Butlletí oficial de les Illes Balears la correcció de l'errada detectada, atenent al fet que s'ha comprovat que les previsions del PGOU respecte del sòl urbanitzable de Cas Mut compleixen amb els estàndards urbanístics de superfície d'equipaments i espais lliures públics i, per tant, cal eliminar la prescripció que es va fer respecte d'aquest àmbit.

En conseqüència, s'elimina el següent text de l'apartat primer, punt 2 del citat acord de la CIOTUPHA:

«- Prescriure que la cartografia d'ordenació (llevat de la delimitació del sector) i la fitxa del Sector urbanitzable 17.3 Cas Mut siguin només orientatives per al Pla parcial als efectes de la qualificació dels terrenys i que les superfícies mínimes d'equipaments i ELP hauran de ser les previstes a l'article 43 LOUS (és a dir, 7.578,60 m² d'ELP i 7.957,53 m² d'equipaments) o a la legislació aplicable en el moment de tramitar-se el Pla parcial. L'anterior, atès que s'han de corregir les superfícies assignades a les qualificacions d'ELP i d'equipament previstes a la proposta de Revisió del PGOU del Sector urbanitzable de Cas Mut en aplicació de l'article 43 LOUS.»

Eivissa, 25 d'octubre de 2024

La cap de servei de Territori
Maite Torres Torres

